

Comune di Faenza

Provincia di Ravenna

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1,
LETTERA B) DELLA DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL
TERRITORIO 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI
AMPLIAMENTO DELL'INSEDIAMENTO PRODUTTIVO SCUDERIA ALPHA
TAURI S.P.A.

Area compresa tra via Convertite e via della Boaria,
a Faenza (RA)

Permesso di costruire per opere di ristrutturazione urbanistica

LA COMMITTENZA

SPAZIO PER PROTOCOLLO U.T.

S C U D E R I A
 **ALPHATAURI**

Scuderia AlphaTauri S.p.A
Via Boaria n. 229
48018 Faenza (RA) – Italy
P.IVA IT00212230395

Tel: +39 0546 696111

PROGETTO INTEGRATO


Ingegneria e pianificazione

Ing. Stefano Neri

PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

E.S.I. Project Studio tecnico Associato

Per. Ind. Marco Samorini

PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI

Studio INGCLIMA S.r.l.

Ing. Filippo Borrini

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

Studio AIRIS S.r.l.

Dott. Geol. Valeriano Franchi

PERMESSO DI COSTRUIRE

TITOLO ELABORATO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

REV	DATA	DESCRIZIONE	REDAZIONE	CONTROLLATO	APPROVATO
00	15.09.2023	EMISSIONE	EM	SR	SN

SCALA

TAVOLA

PU.PC.PB.CME.00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'866,22
	impianto di recupero rifiuti-inerti Linea acque meteoriche - Scatolari Linee acque meteoriche - PVC DN 160 Pozzetti caditoie Linea elettrica su asfalto Linea elettrica Pozzetto 40x40 linea elettrica		36,00 46,00 6,00 23,00 93,80 15,00	0,200 0,600 0,200 0,600 0,600 0,100	1,500 0,900 0,800 0,150 0,600 0,900	10,80 24,84 0,19 2,07 33,77 0,14		
	SOMMANO mc					71,81	19,05	1'367,98
8 C01.010.005. a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spand ... m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km	10,00	165,08			1'650,80		
	SOMMANO mc/km					1'650,80	0,95	1'568,26
9 N.P.001	Oneri di smaltimento in discarica: rifiuti non pericolosi, miscele bituminose (170302), terre e rocce da scavo (170504)		165,08		2,000	330,16		
	SOMMANO €/ton					330,16	15,44	5'097,67
10 C01.016.015. a	Formazione di rilevato secondo le sagome prescritte con materiali idonei, provenienti sia dagli scavi che dalle cave (terre ghiaia sabbiosa, frazione passante al setaccio 0,075 UNI ... te: per materiali provenienti dagli scavi, con distanza massima pari a 5000 m, appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3 Formazione di struttura stradale		700,00		0,150	105,00		
	SOMMANO mc					105,00	6,60	693,00
11 C01.019.025. a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, a ... ndicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento Area parcheggio pubblico Linea elettrica opere extra ambito Viabilità pedonale opere extra ambito		700,00 23,00 10,00		0,300 0,250 0,250	210,00 3,45 3,75		
	SOMMANO mc					217,20	48,62	10'560,26
12 C01.022.015. a	Strato di base in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 20 ... caldo con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100 con l'aggiunta di attivanti di adesione: spessore compresso fino a 5 cm Area parcheggio pubblico Linea elettrica opere extra ambito Viabilità pedonale opere extra ambito		700,00 23,00 10,00			700,00 13,80 15,00		
	SOMMANO mq					728,80	14,09	10'268,79
13 C01.022.015. b	Strato di base in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 20 ... caldo con bitume per ogni cm in più di spessore Area parcheggio pubblico Linea elettrica opere extra ambito Viabilità pedonale opere extra ambito	3,00 3,00 3,00	700,00 23,00 10,00			2'100,00 41,40 45,00		
	A R I P O R T A R E					2'186,40		34'422,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							64'316,12
20 C02.019.045. b	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in oper ... gillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 40x40x40 cm Linea elettrica IP					15,00		
	SOMMANO cad					15,00	95,30	1'429,50
21 C02.019.055. b	Elementi di sovrizzo prefabbricati per pozzetti in conglomerato cementizio vibrato, forniti e posti in opera compresi rinfianco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 40x40x40 cm Linea elettrica IP					15,00		
	SOMMANO cad					15,00	40,50	607,50
22 C02.019.045. c	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in oper ... gillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 50x50x50 cm Linea acque meteoriche parcheggio pubblico Idraulica di piattaforma via Convertite					4,00		
	SOMMANO cad					2,00		
						6,00	119,70	718,20
23 C02.019.055. c	Elementi di sovrizzo prefabbricati per pozzetti in conglomerato cementizio vibrato, forniti e posti in opera compresi rinfianco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 50x50x50 cm Linea aque meteoriche parcheggio pubblico Idraulica di piattaforma via Convertite					4,00		
	SOMMANO cad					2,00		
						6,00	53,00	318,00
24 C02.019.045. e	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in oper ... gillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 80x80x80 cm Linea meteoriche					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	328,20	984,60
25 C02.019.225. a	Griglia in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a sagoma quadrata con resistenza a rottura superiore a 400 kN conforme alla classe D 400 della norma UNI EN 124 ed al regolamento NF ... 540 mm, altezza 100 mm, luce netta 400 x 400 mm, superficie di scarico non inferiore a 610 cmq, peso totale 40 kg circa Per caditoie					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	252,70	1'516,20
26 N.P.002	Fornitura e posa di elementi prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso armato, a sezione rettangolare di dimensioni interne nette di cm 150x75, aventi lunghezza e spessore delle ... parecchiature idrauliche o manuali di tiro (TIR-FOR), garantendo il corretto posizionamento della guarnizione di tenuta. Linea laminazione		35,00			35,00		
	A R I P O R T A R E					35,00		69'890,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					35,00		69'890,12
	SOMMANO m					35,00	522,03	18'271,05
27 C01.040.016. a	Canaletta di drenaggio in calcestruzzo vibrato, con giunzione maschio femmina, per lo smaltimento delle acque meteoriche superficiali, conforme alle norme DIN 19580 e UNI EN 1433 p ... lle seguenti dimensioni esterne: 100 x 16 cm, altezza 15,5 cm, peso 33 kg, portata idraulica 5,6 l/sec con pendenza 0,5% Canaletta ingresso parcheggio		8,00			8,00		
	SOMMANO m					8,00	35,35	282,80
28 C02.016.120. c	Tubi in pvc-u rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensat ... etto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: per pressioni SDR 34 (SN 8 kN/mq): diametro di 160 mm, spessore 4,7 mm		46,00			46,00		
	SOMMANO m					46,00	27,31	1'256,26
29 C02.016.120. g	Tubi in pvc-u rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensat ... tto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: per pressioni SDR 34 (SN 8 kN/mq): diametro di 400 mm, spessore 11,7 mm Tombinamento fosso		53,00			53,00		
	SOMMANO m					53,00	117,01	6'201,53
30 N.P.003	Fornitura e posa in opera di arbusto da siepe zollato di altezza 120-150 cm. Il prezzo si intende comprensivo di scavo e rinterro per messa a dimora e attecchimento nell'area indicata dal progetto. Siepe lato Ovest	2,00	5,50			11,00		
	SOMMANO m					11,00	233,94	2'573,34
31 C02.010.005. a	Valvola antiriflusso a clapet in PVC fornita e installata in linea, con tenuta fino a 0,5 bar, sistema di giunzione ad incollaggio o a bicchiere, completa di dispositivo di chiusur ... anuale, coperchio ispezionabile, guarnizioni e ogni altro accessorio per dare il lavoro finito e a regola d'arte: DN 160					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	237,00	237,00
32 C01.052.005. a	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelat ... antità di 1,6 kg/mq, in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale: per strisce da 12 cm Parcheggio pubblico Opere extra ambito		315,00 25,00			315,00 25,00		
	SOMMANO m					340,00	1,00	340,00
33 C01.052.015. a	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, costituita da strisce di arresto, passi pedonali, zebraatura eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colo ... so ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale: per nuovo impianto, vernice in quantità pari a 1,3 kg/mq Parcheggio pubblico Opere extra ambito		26,00 21,60			26,00 21,60		
	A R I P O R T A R E					47,60		99'052,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							109'397,82
D04.013.005. b	caldo, di forma conica, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in ... per attacco armatura: diritto, interrimento fino a 500 mm: altezza totale 5.200 mm, diametro base 89 mm, spessore 3,2 mm					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	621,02	3'105,10
42 D04.013.005. g	Palo in acciaio S275JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, di forma conica, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in ... attacco armatura: diritto, interrimento fino a 500 mm: altezza totale 10.300 mm, diametro base 139,7 mm, spessore 3,8 mm					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	1'462,67	5'850,68
43 D04.025.015. c	Portello da palo per illuminazione, in lega di alluminio pressofusa con guarnizione in gomma EPDM, completo di linguette in ottone e viti in acciaio inox per serraggio su palo, gra ... 4 secondo norma CEI EN 60529: in lega di alluminio pressofusa, per feritoia 45 x 186 mm, per palo diametro fino a 300 mm					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	16,97	152,73
44 D02.001.030. b	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : unipolare FG16R16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq		200,00			200,00		
	SOMMANO m					200,00	1,78	356,00
45 D02.001.030. d	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... 1-Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : unipolare FG16R16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq		500,00			500,00		
	SOMMANO m					500,00	2,98	1'490,00
46 D01.004.005. b	Impianto elettrico per punto luce, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posat ... ata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio: punto luce singolo, grado di protezione IP 55 Conteggiate derivazioni in pozzetto Conteggiati allacci a distribuzione esistente					15,00		
	SOMMANO cad					1,00		
						16,00	34,03	544,48
47 D04.028.005. a	Quadro elettrico preassemblato, per impianti di pubblica illuminazione, armadio a parete in vetroresina IP 44 dimensioni 700 x 500 x 250 mm con portello di chiusura lucchettabile, ... interruzione 10 kA, interruttore di manovra sezionatore bipolare 25 A, interruttore di manovra sezionatore bipolare 16 A Conteggiati: quadri passaggi pedonali e quadro sezionamento					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	1'133,04	3'399,12
	A R I P O R T A R E							124'295,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							124'295,93
48 D01.004.010. h	<p>Impianto elettrico per punto comando, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione po ... ile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: comando a pulsante, grado di protezione IP 55</p> <p>Conteggiati comandi a pulsante per passaggi pedonali</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					4,00		
						4,00	56,54	226,16
49 D02.019.005. g	<p>Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrate, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali ... 6, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisoriale e di scavo, diametro esterno: 125 mm</p> <p>Linea elettrica IP</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>		116,80			116,80		
						116,80	10,79	1'260,27
	Parziale LAVORI A MISURA euro							125'782,36
	T O T A L E euro							125'782,36